

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
1.	募集要項	14	3. (4). ②	整備工事に要する費用について建物毎の補助による上限等の制限はありませんか。工事費全体で町の負担内であれば宜しいでしょうか。又、差し支えなければ受ける補助メニューをお教え頂けないでしょうか。	<p>国土交通省所管の都市構造再編集中支援事業（社会資本整備総合交付金）の申請を予定しています。公園事業（社会体育施設整備）による単体の制度上限額はありませんが、都市再生整備計画（他の事業も含む計画）によるため、現時点での上限等の制約を示すことはできません。</p> <p>事業者に支出する整備費の上限額はあくまで募集要項3. (4). ②の額となります。</p>
2.	要求水準書 募集要項	17 27 15	表9 4). ①. イ ④	要求水準には「トレーニング：マシン数、配置、仕様は提案による」とあります。 募集要項には「備品の調達については…本町が調達することが基本とする。」とありますがトレーニングマシンも募集要項の備品に該当するという認識で宜しいでしょうか。	募集要項に示すとおり、本町が調達します。要求水準書で示すトレーニングのマシン数、配置、仕様は選定後の設計時に事業者提案を受けるもので、募集要項により提出いただく企画提案時点では、機種等の提案を求めるものではありません。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
3.	募集要項	18	4. (3). 6)	企画提案書：本施設等の施設計画において、配置図・平面図の縮尺がそれぞれ1/600、1/300と規定がありますが、縮尺が大きすぎ、提案書の作り込みに限界がございます。縮尺は各社自由とはならないでしょうか。	平面図1／300、配置図1／600を基本とし、提案範囲が様式に収まらない場合には縮尺変更を認めるものとします。 様式「企画提案書2～8」について、文字の大きさを9ポイント以上としていますが、図表内文字の大きさは、この制限の対象外とします。
4.	募集要項	18	4. (3). 6)	4. (3). 6)記載する項目（任意提案を除く）グレーに塗りつぶされた部分の任意提案をのぞくとは2. 5. 6. 8. 9の部分を指すのでしょうか。	「記載する項目（任意提案を除く）」のうち「(任意提案を除く)」を削除してください。 ただし、9「提案価格書」については任意提案部分を除いた額を記入してください。
5.	募集要項	18	4. (3). 6)	4. (3). 6). 3記載する項目 配置図、平面図とありますが、その他概要やイメージが分かるパスや参考写真等の添付は可能と考えてよろしいでしょうか。	パスや参考写真の使用は可能とします。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
6.	募集要項 様式集	18 10	全体計画 企画提案書- 2	収支計画事業プロセス（町民等との関わり方）とは自主事業の収支計画案を示すのでしょうか。	収支計画と事業プロセス（町民等との関わり方）は別物としてください。 収支計画は本事業期間内における本事業対象施設の収支計画を記載するものとします。 事業プロセスは、本事業をどのように進めるのか町民等との関わり方について記載してください。
7.	募集要項	19		「企業が特定される書き込みは行わないこと。」とありますが、事業実施体制やテーマ4の提案での企業名も制限されるのでしょうか。	既に提出いただいている「様式2-1」に記載されている代表企業、構成企業の企業名及び代表者名は制限することとします。
8.	募集要項	19	企画提案書 テーマ3、テ ーマ4	提案関連団体や企業の関心表明の提示は必要でしょうか。	必要はありません。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
9.	募集要項	21	5. (3)	5. (3) 提案価格に関する評価とは1～11までの合計に対して考えてよろしいでしょうか。8.9と10.11重複。運営維持管理は10年間の累計ではないということでおよろしいでしょうか。	提案価格とは様式「企画提案書-9」1～9までの価格の合計とします。 様式「企画提案書-9」8及び9の価格は単年度の価格を記載してください。
10.	要求水準書	5	1. (6). 表2	既存プールのアスベスト調査は実施済みでしょうか。もしくはいつ頃実施予定でしょうか。	平成17年度に飛散の可能性のある吹付け材の調査をし、含有可能性材の使用はありませんでした。 含有建材を使用している可能性があるため、本事業において、内外装のサンプル調査を実施してください。調査によりアスベストの含有が明らかになった際は、撤去や保管の費用は本事業とは別に本町負担とします。
11.	要求水準書	5	1. (6). 表2	既存プールにアスベスト等があった場合、調査・除去費用は本事業に含まれないでしょうか。	10に同じ

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
12.	要求水準書	5	1. (6). 表2	既存プールのPCB調査は実施済みでしょうか。もしくはいつ頃実施予定でしょうか。	平成12年度に調査をしていますが、含有されている機器は確認されていません。要求水準書3. (5). 1). ④のとおりPCB使用電気機器及びPCB含有材の有無を調査してください。 調査によりPCBが検出された場合の処分・保管の費用は本事業とは別に本町負担とします。
13.	要求水準書	5	1. (6). 表2	既存埋設物やライフラインの撤去・移設が発生した際の費用負担は、本事業に含まれるのでしょうか。	既存水泳プール解体に係る部分は、要求水準書3. (5). 1). ②の範囲は本事業に含めるものとします。その他の地中埋設物が発見された場合は、本事業とは別に本町負担とします。 新水泳プール及び任意提案施設建設地における地中埋設物が発見された場合は、同様に本事業とは別に本町負担としますが、建設を原因とするライフラインの撤去・移設は本事業に含むものとします。
14.	要求水準書	8	図2	本事業対象範囲外にあるバイオマス発電施設は現在、どの様に使途されていますでしょうか。また本設備計画に関連付ける必要がありますでしょうか。	バイオマス発電については総合体育館で使用しており、災害時には自家発電として使います。本設備計画に関連付ける必要はありません。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
15.	要求水準書	21	5)	本施設を防災施設としてどの様に位置付けされていますでしょうか。	芽室町地域防災計画において、指定緊急避難場所（屋内は指定避難所としても指定）に芽室公園、勤労青少年ホーム、総合体育館を位置づけています。整備後の位置づけは別途行います。
16.	要求水準書	22	2. (2). 6)	バリアフリー・ユニバーサルデザインの確保について、総体への対応は任意提案を行う場合、その範囲内のみと考えて宜しいでしょうか。	構いません。
17.	要求水準書	24	2. (4). 3). ①. オ)	学校利用時の運用を考慮し、職員により移動可能なプールフロアにより、水深を0.6m程度に調整できることにする。という部分で移動可能なプールフロアというのが必須条件なのでしょうか。端のレーンをかさ上げして浅いフロアとすることはNGなのでしょうか。またプールフロアは本体工事に含まれますか。別途備品でしょうか。	学校利用以外の多様な使い方に対応するため、移動可能なプールフロアを必須条件とします。プールフロアは本事業とは別に本町が負担します。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
18.	要求水準書	26	⑦. オ)	障がい者更衣室は、一般用の更衣室と別に設けることとなっていますが、多種多様な利用者が増えてきているため、有効利用を考え多目的更衣室とすることは可能でしょうか？	構いません。
19.	要求水準書	26	⑨. エ)	監視室内にインストラクター及び学校利用時の教員のための更衣スペースを設けることとなっていますが、別に設けることとすることは可能でしょうか？	可能とします。ただし、一般更衣室内での更衣を前提とすることは不可とします。
20.	要求水準書	26	2. (4). 3). ⑨. エ)	監視室、更衣室とは仕切りがなく更衣できるスペースがあればよいでしょうか。	仕切ることとしてください。なお、監視室とは別に設けることは可とします。一般更衣室内での更衣を前提とすることは不可とします。
21.	要求水準書	27	2. (4). 4). ①	カ) と、ク) は同様の文言となっておりますが、重複していると考えて宜しいでしょうか。	ご指摘のとおりです。要求水準書2. (4). 4). ①. ク) を削除することとします。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
22.	要求水準書	29	2. (4). 9). ⑨ 才)	本施設等内において水中以外に歩行運動できるルートを提案すること。意図としてプールサイドを想定したものでどうか。体育館を含めたものでどうか。	プールサイドも可能ですが、体育館を含めた本施設等の中で提案してください。
23.	要求水準書	30	2. (5). 2). キ)	各室において照明の一括管理とはその部屋ごとの照明が一括で管理できるということでよいでしょうか。	そのとおりです。
24.	要求水準書	37	(5). ④	PCB調査費用は本見積に含めるという認識で宜しいでしょうか。(処理・保管は別途)	12に同じ
25.	要求水準書	37	(5). ⑤	アスベスト調査は本見積に含めるという認識で宜しいでしょうか。(撤去・処分は別途)	10に同じ

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
26.	本事業対象範囲図 要求水準書	- 37	- (5). 1). ②	既存プール：解体・撤去後は対象、敷地の利活用は対象外とありますが、どの様な利活用を検討されていますでしょうか。提案させて頂きたいと考えております。 跡地利用する際に支障とならず、本施設及び本施設に接続する地下埋設物に影響ない範囲は残置可能。	既存プール跡地についての利活用は未定です。提案することは可としますが、別途事業のため、事業実施を保証するものではなく、本提案が本事業と一体不可分のものは認めないものとします。
27.	要求水準書	51	③. ア)	運営業務責任者について各業務別責任者等と兼任配置可能でしょうか。お示し下さい。	可能とします。
28.	耐震診断結果	-	P35-2	当初掲載された図面においてC通り3～2間はRC壁でしたが6月2日差し替え図ではRC壁が削除されております。P90ではRC壁となっておりますのでRC壁有りと判断して宜しいでしょうか。	RC壁はありとしてください。

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
29.	耐震診断結果	-	-	既存耐震壁を撤去し、新規耐震壁を設け、耐震改修計画評定委員会の評価書を取得し、改修を行う事は可能でしょうか。	お見込みのとおりとします。調査・設計段階の成果品に耐震診断評定委員会の評価報告書を添付するものとし、評定に掛かる手数料は別途本町の負担とします。
30.	耐震診断結果	9		勤労青少年ホーム 一部耐力壁を撤去して改修を想定する場合は、耐震の評定等が必要でしょうか。	29と同じ
31.	既存図	-	-	可能な限り既存図面の提供をお願い頂けないでしょうか。(総体・勤労青少年ホーム・プール)	ホームページの参考資料を参照してください。
32.	参考資料	—	—	既存プールの設計図・ライフライン関係の情報は公開していただけますでしょうか。	31と同じ

	該当箇所			質疑	回答
	種別	頁	項目		
33.	-	-	-	茅室公園の改修計画が予定されていることですが、具体的な内容はあるのでしょうか、基本計画案にあるフェンス取付などの事でしょうか。	茅室町社会体育施設再整備構想のとおりです。
34.	-	35		開発行為は必要なしでよろしいでしょうか。	当該地は市街化区域内です。1,000m ² 以上で開発行為を行う場合は開発許可が必要です。
35.				参考資料 本事業対象範囲図敷地の利活用は対象外とありますが、敷地全体の計画提案として採点の範疇に関わらず、提案書には想定される利活用プランを記載してもよろしいでしょうか。	既存プール跡地についての利活用は未定です。提案することは可としますが、別途事業のため、事業実施を保証するものではなく、本提案が本事業と一体不可分のものは認めないものとします。