

# 大ホール舞台吊物設備保守点検業務仕様書

この仕様書は、芽室町中央公民館大ホール舞台に設置されている電動昇降装置および手動昇降装置等の各装置が常時正常に作動できるための業務である。

1. 保守点検場所 芽室町中央公民館  
芽室町東3条3丁目1番地
2. 点検期間 当該年度
3. 保守点検回数 年3回 (年次点検1回、通常点検2回)
4. 保守点検期日 業務に支障のないように予め計画を立て、事前に協議する。
5. 保守点検業務外 部品取替工事、修理工事は含まない。業務実施により部品交換および修理工事が必要と判断したときは、報告するものとする。  
また、照明設備・反射板の木仕上げ工事に関する部分は含まない。
6. 保守点検に伴う材料 保守点検上、必要な物の一切を負担する。  
(機械油・ウエス・グリース・諸工具類)
7. 保守点検内容
- (1) トランクションマシン  
電動機、減速機等の作動状態および異音の確認点検並びに給油
  - (2) 電磁ブレーキ  
ブレーキ作動状態およびブレーキシューの摩耗状態の点検調整
  - (3) 制御盤  
リレー等の作動・配線状態の点検および絶縁状態の点検
  - (4) 操作盤  
各押しボタンの操作状態およびランプ類の点検
  - (5) リミットスイッチ  
作動状態および取付状態の点検調整
  - (6) 滑車  
作動・取付状態の点検および異音の点検給油
  - (7) ワイヤーロープ  
各ワイヤーロープのクリップの締付・摩擦状態の点検および増し締め
  - (8) ガイドレール  
レールの摩擦・取付状態の点検および給油
  - (9) マニラロープ  
ロープの操作・摩擦状態およびロープロック作動状態の点検調整
  - (10) 開閉装置  
開閉装置の作動状態および異音の確認点検
  - (11) 各ボルト類

各取付ボルト類の締まり状態の点検および増し締め