

第 20 回

芽室町農業委員会総会議事録

令和 4 年 2 月 2 5 日 開会

芽室町農業委員会

●日時

令和 4年 2月25日(金) 15時30分～16時23分

●場所

芽室町役場 2階 会議室7・8

●議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名
日程第2 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出報告の件
日程第3 報告第2号 農地法第5条の規定による報告の件
日程第4 報告第3号 現況証明報告の件
日程第6 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書審査の件
日程第7 議案第2号 農地法第3条の規定による許可の件
日程第8 議案第3号 現況証明願の件

●出席委員

1番 島部 亨 2番 敬松 穰治 3番 小寺 典子 4番 道下 勇治
5番 坂下 義晴 6番 早苗 裕典 7番 森田 文秀 8番 横溝 勲
9番 平林 浩哉 10番 谷口 栄治 11番 廣江 英幸 12番 後藤 和則
13番 西川 幹生 14番 相澤 研二 15番 浅井 隆久 16番 森本 敏彦
17番 浅野 博文

●欠席委員

なし

●委員会に参加した者

事務局長 藤野 元成 事務局次長 土田 雅敏 農地振興係長 竹川 恭史

●議事録署名委員

8番 横溝 勲 9番 平林 浩哉

●日程第1 議事録署名委員の指名

○議長（島部会長） 日程第1 議事録署名委員の指名を行います。それでは、芽室町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員に8番 横溝委員、9番 平林委員を指名します。以上で日程第1を終わります。

●日程第2 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出報告の件

○議長（島部会長） 次に、日程第2 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出報告の件を議題といたします。それでは番号1番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田） 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出報告の件。次の者から農地法第3条の3第1項の規定による届出を受理したので報告する。

【番号1 番朗読】

○議長（島部会長） ただ今の報告第1号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 特に発言がないようですので、以上で報告第1号を終わります。

●日程第3 報告第2号 農地法第5条の規定による許可報告の件

○議長（島部会長） 次に、日程第3 報告第2号 農地法第5条の規定による許可報告の件を議題といたします。それでは、番号1番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田） 報告第2号 農地法第5条の規定による許可報告の件。次の件について許可したので報告する。

【番号1 番朗読】

○議長（島部会長） ただ今の報告第2号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 特に発言がないようですので、以上で報告第2号を終わります。

●日程第4 報告第3号 現況証明報告の件

○議長（島部会長） 次に、日程第4 報告第3号 現況証明報告の件を議題といたします。それでは、番号1番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田） 報告第3号 現況証明報告の件。次の者よりあった現況証明願について証明したので報告する。

【番号1 番朗読】

○議長（島部会長） ただ今の報告第3号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長）特に発言がないようですので、以上で報告第3号を終わります。

●日程第5 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の審査の件

○議長（島部会長）次に、日程第5 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の審査の件を議題といたします。それでは、番号1番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の審査の件。次の者から農地法第18条第6項の規定による通知書の提出があったので審議を求める。

【番号1番朗読】

○議長（島部会長）これより質疑を行います。番号1番について、ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長）以上で質疑を終わります。続いて採決を行います。番号1番について通知書のとおり承認することにご異議ありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長）ないもとの認め、番号1番については原案のとおり決定します。

○議長（島部会長）次に、番号2番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）

【番号2番朗読】

○議長（島部会長）これより質疑を行います。番号2番について、ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長）以上で質疑を終わります。続いて採決を行います。番号2番について通知書のとおり承認することにご異議ありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長）ないもとの認め、番号2番については原案のとおり決定します。

以上で議案第1号を終わります。

●日程第6 議案第2号 農地法第3条の規定による許可の件

○議長（島部会長）次に、日程第5 議案第1号 農地法第3条の規定による許可の件を議題とします。それでは番号1番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）議案第1号 農地法第3条の規定による許可の件。次の者から農地法第3条の規定による許可申請があったので審議を求める。

【番号1番朗読】

○議長（島部会長）ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります 平林委員より

現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○9番(平林委員) 9番平林。この申請の場所については、道道清水大樹線の洪山11線より南に約1km、譲渡人の住宅より500mのところにあります。譲渡人は、以前より営農を中止することで進めてきていますが、当該地に隣接地を耕作している譲受人に購入頂くための申請です。譲受人は二代目の農業者で、農民連盟の執行委員などを担っています。また既に9年前より息子さんも就農し、青年部などで活動しています。周囲の農業者の理解も得られている案件となっております。

○議長(島部会長) これより質疑に入ります。ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長(島部会長) 続いて採決に移ります。番号1番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長(島部会長) 異議なしと認め、番号1番について、原案のとおり決定いたします。

○議長(島部会長) 次に、番号2番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局(土田)

【番号2番朗読】

○議長(島部会長) ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります私の方より現地調査の結果及び補足説明をいたします。

○1番(島部委員) 1番島部。ただ今説明のあった農地ですが、祥栄橋を北に向い、信号より清水方面に250mほどいった道路の北側の農地です。譲渡人は地域外の農業者であります。近年の作業機等の大型化に伴い、地域外から3反ほどの農地の耕作することは効率的でないことから農地を手放すこととなり、地域内の譲受人との間に合意に至ったものです。面積も小さいこともあり、周辺農業者からの理解を得られる案件となっております。

○議長(島部会長) これより質疑に入ります。番号2番についてご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長(島部会長) 続いて、採決を行います。番号2番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長(島部会長) 異議なしと認め、番号2番について、原案のとおり決定いたします。

○議長(島部会長) 次に、関連がありますので番号3番、番号4番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局(土田)

【番号3番・4番朗読】

○議長(島部会長) ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります谷口委員から現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○10番(谷口委員) 10番谷口。補足説明をします。ただ今事務局から説明のありました案件についてですが、場所は坂の上7線の8号から9号の西側にある畑であります。以前より貸人

は借人の農作業を手伝うことがありました。また、借人が借りていた別の畑の耕作ができなくなったタイミングで、貸人が営農を中止することとなり、今回の賃貸借の申請に至ったものです。周囲の農業者の理解も得られる案件であります。

○議長（島部会長） これより質疑に入ります。番号3番、番号4番についてご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 続いて、番号順に採決を行います。まず番号3番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号3番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に番号4番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号4番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に、関連がありますので番号5番、番号6番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）

【番号5番・6番朗読】

○議長（島部会長） ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります 谷口委員から現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○10番（谷口委員） 10番谷口。補足説明をします。ただ今事務局から説明のありました案件についてですが、場所は坂の上7線8号の北東側、借人の畑に隣接している畑であります。貸人が営農を中止するにあたり、耕作地に隣接し色々とお世話になった借人との間で耕作について合意に至ったことから、今回の賃貸借の申請に至ったものです。周囲の農業者の理解も得られる案件であります。

○議長（島部会長） これより質疑に入ります。番号5番、番号6番について、ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 続いて、番号順に採決を行います。まず番号5番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号5番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に番号6番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号6番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に、番号7番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）

【番号7番朗読】

○議長（島部会長） ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります 道下委員から

現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○4番(道下委員) 4番道下。ただ今事務局から説明があった件ですが、昨年の12月に調査を行いました。場所は芽室町市街地より北に約1.1km、旧平和小学校の西側界隈にあります。貸人と借人はこれまでも長年にわたり賃貸借してきましたが、今般賃貸借内容の一部を見直すこととなり申請となりました。また貸人と借人は親戚関係にあることから地域の方の理解も得られている案件と思われます。

○議長(島部会長) これより質疑に入ります。ご意見・ご質問はありますか。

【なし・・・との声】

○議長(島部会長) 続いて、採決を行います。番号7番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長(島部会長) 異議なしと認め、番号7番について、原案のとおり決定いたします。

○議長(島部会長) 次に、番号8番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局(土田)

【番号8番朗読】

○議長(島部会長) ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります道下委員から現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○4番(道下委員) 4番道下。番号7番同様、昨年の12月に現地調査を行いました。この件についても長年賃貸借してきた案件で、今回内容の一部変更のための申請です。借人は地域の役員を複数努めるなど地域の担い手として活躍しており、特に問題のない案件と思われます。

○議長(島部会長) これより質疑に入ります。ご意見・ご質問はありますか。

【なし・・・との声】

○議長(島部会長) 続いて、採決を行います。番号8番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長(島部会長) 異議なしと認め、番号8番について、原案のとおり決定いたします。

○議長(島部会長) 次に、番号9番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局(土田)

【番号9番朗読】

○議長(島部会長) ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります道下委員から現地調査の結果及び補足説明をいたします。

○4番(道下委員) 4番道下。こちらも7番、8番同様、昨年の12月に現地調査を行いました。場所も7番、8番と同様の地域に位置しています。こちらも長年賃貸借してきたもので、今回内容の一部見直しに伴う申請となりました。借人は青年部や地域の役員を務めています。特に問題のない案件です。

○議長(島部会長) これより質疑に入ります。ご意見・ご質問はありますか。

【なし・・・との声】

○議長(島部会長) 続いて、採決を行います。番号9番について、原案のとおり決定すること

にご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号9番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） ここで、休憩といたします。

16時02分（休憩）

16時09分（再開）

○議長（島部会長） 休憩を解き会議を再開します。

○議長（島部会長） 次に、番号10番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）

【番号10番朗読】

○議長（島部会長） ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります 森本委員から現地調査の結果及び補足説明をいたします。

○16番（森本委員） 16番森本。先日現地調査を行いました。場所は上美生市街地から西に約3kmにあり、令和元年の借人の法人が新規就農の際に農地部会で調査した案件であります。法人の現代表は、当時公務員でありましたが、退職し、社業に専念しています。貸人についても社業に従事する傍ら、父親から引き継いだ会社の業務も行っています。法人は、ハーブや果樹の栽培をおこなっており、帯広市内への出荷や加工品の製造販売を行っています。設立後順調に売り上げていましたが、コロナ禍の中売り上げが当初の60%程度となりましたが、最近は徐々に回復してきています。法人の役員でもある貸人からの賃貸借であり、特に問題のない案件です。

○議長（島部会長） これより質疑に入ります。ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 続いて、採決を行います。番号10番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号10番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に、関連がありますので番号11番から番号13番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田）

【番号11番から13番朗読】

○議長（島部会長） ただいまの事務局の説明に関連して、担当委員であります 坂下委員から現地調査の結果及び補足説明をお願いします。

○5番（坂下委員） 5番坂下。先日現地調査を行いました、場所は、美生13号の自宅周辺と報国地区の17haほどとなっています。11番については義父から娘婿への使用貸借で、経営移譲に伴う使用貸借となっています。借人は、4年前に就農し今では経営を中心的に担っています。

す。同様に、12番は義母から娘婿へ、13番は祖母から孫娘婿への使用貸借であり、周囲の農業者の理解も得られる案件であります。

○議長（島部会長） これより質疑に入ります。番号11番から13番について、ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 続いて、番号順に採決を行います。まず番号11番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号11番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に番号12番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号12番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に番号13番について、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号13番について、原案のとおり決定いたします。

以上で議案第2号を終わります。

○議長（島部会長） 次に日程第7 議案第3号 現況証明願いの件を議題といたします。それでは番号1番、番号2番について、事務局より議案の説明をお願いします。

○事務局（土田） 議案第3号 現況証明願いの件。次のものから現況証明願いがあったので審議をもとめる。

【番号1番 2番朗読】

○議長（島部会長） 次に、小寺現地調査委員長から現地調査の結果を報告願います。

○3番（小寺委員） 3番小寺。2月16日午前9時より庁舎2階会議室で現地調査委員会が開催されました。調査委員は 横溝委員、後藤委員、と私、事務局より 藤野局長 土田次長が出席しています。事前の打ち合わせののち、現地調査を行いました。

現地調査の結果、番号1番 番号2番とも「農地・採草放牧地以外」と判断しましたので報告します。

○議長（島部会長） これより質疑を行います。番号1番 番号2番について、ご意見・ご質問はありませんか。

【なし・・・との声】

○議長（島部会長） 以上で質疑を終わります。続いて、番号順に採決を行います。まず番号1番について、現地調査委員長のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号1番について、原案のとおり決定いたします。

○議長（島部会長） 次に番号2番について、現地調査委員長のとおり決定することにご異議ありませんか。

【異議なし・・・との声】

○議長（島部会長） 異議なしと認め、番号2番について、原案のとおり決定いたします。
以上で、議案第3号を終わります。

○議長（島部会長） 本日の議案の審議はすべて終了いたしました。
この際、その他の件について、委員からご発言があれば挙手をお願いします。

【なし・・・との声】

よろしいですか。それでは以上をもちまして、芽室町農業委員会第20回総会を閉会いたします。

（16時23分 閉会）

以上、農業委員会会議規則第13条第2項の規定により、ここに署名する。

令和 4年 2月25日

議 長 (農業委員会会長)

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員